

ZAHLEN UND FAKTEN

**Berlin, Schweriner Ring 2 - 76
Ernst-Barlach-Straße 8 - 20
449 Mietwohnungen in 10 Geschößbauten**

Bauherr und Eigentümer:	Wohnungsbaugesellschaft Hohenschönhausen mbH, Berlin
Entwurf und Planung:	CASA NOVA, Berlin Architekten BDA b&b stedebouw en landschaftsarchitectuur, Amsterdam Thomas M. Dietrich, Berlin, Landschaftsarchitekt
Haustechnik:	Sperl-Ingenieurplanung, Berlin
Wohnfläche insg.:	28.930 m ²
ø Wohnfläche je WE:	64 m ²
Umbauter Raum insg.:	129.528 m ³
Grundstücksgröße:	27.476 m ²
Gesamtkosten:	31,7 Mio. DM
Baukosten pro m ² :	833,- DM



DAS VOTUM DER JURY

Das Projekt erfüllt in ganzheitlicher Art und Weise die Ansprüche der Auslobung: Hohe Qualität zu tragbaren Kosten in der Wohnungs- und Wohnumfeldmodernisierung. Besonders gewürdigt wird die innovative Landschaftsgestaltung des Hofes als gelungenen Beitrag zur

Verbesserung der Wohn- und Lebensqualität in einer Plattenbausiedlung. Die Spiel-, Sport- und Grünflächen erzeugen in ihrer andersartigen Natur eine prägnante, eigenständige Atmosphäre, die insbesondere durch die Dynamik der Raumelemen-

te und die bewegte Topographie den Freiraumbedürfnissen von Jugendlichen Rechnung trägt. Die offenen Strukturen propagieren die Abkehr von determinierten Nutzungszuweisungen und verwandeln den Hof in einen vielseitig nutzbaren, gemeinschaftlichen Ort.

