

**Kamen-Heeren, Eichengrund 29 - 35****12 Mietwohnungen
in 4 Reihenhäusern**

Bauherr und Eigentümer:
Wohnungsbaugenossenschaft
Lünen eG, Lünen

Entwurf und Planung:
Tegnestuen Vandkunsten,
Kopenhagen (DK)
Architekten

Sonderfachleute:
Wisniowski, Bergkamen (Haustechnik)
Wagner, Lünen (Statik)
Firchow BDG, Lünen (Grundbau)

Wohnfläche insgesamt: 989,88 m²
Ø Wohnfläche je WE: 82,49 m²
Umbauter Raum: 4.469,12 m³
Geschoßflächenzahl: 0,55
Grundstücksgröße: 1.763 m²
Baukosten insgesamt: 1.811.000,- DM
Baukosten pro m²: 1.829,- DM
Fertigstellung: 1994

Das Votum der Jury

Die Wohnungen werden in vier Gebäuden so angeordnet, daß eine kleine Anlage entsteht, die sich maßstäblich in die Umgebung einfügt und als Gebäudekomplex ein Höchstmaß von Gemeinschaft und Privatheit findet. Die Baukörperstellung führt zu einem kleinen Innenhof, der als Aufenthalts- und Spielfläche das „Miteinander“ der Bewohner auf unaufdringliche, fast zufällige Art löst.

Eine heitere und lichtdurchflutete Anlage ist entstanden, die das Lebensgefühl Skandinaviens nach Norddeutschland trägt und deren geschickte und unaufwendige Grundrißplanung überzeugt, was sich auch in den günstigen Kosten widerspiegelt.

