

# Nr. 124 Hamburg, Heinrich-Plett-Straße 29 Projekt „Jung + Alt“

## 26 Mietwohnungen in drei Häusern

Bauherr und Eigentümer: Wohnungsbaugenossenschaft  
Jung und Alt e.G., Hamburg

Entwurf und Planung: Iris Neitmann, Hamburg  
Architektin

Sonderfachleute: Lothar Schneider, Bund der Energiever-  
braucher, Nepthen  
(Solarfachberater)

Wohnfläche insgesamt: 2.000 m<sup>2</sup>  
Ø Wohnfläche je WE: 75 m<sup>2</sup>  
Geschoßflächenzahl: 0,5  
Grundstücksgröße: 4.000 m<sup>2</sup>  
Baukosten insgesamt: 2.779.000.- DM  
Baukosten pro m<sup>2</sup>: 1.446.- DM  
Fertigstellung: 1977



# Besondere Anerkennung

## Votum der Jury

Die Selbstorganisation der zukünftigen Mieter in einer Genossenschaft, ihre Beteiligung an allen Phasen der Planung und ihre Selbsthilfe beim Bau von drei Mehrfamilienhäusern beurteilt die Jury als beachtenswerten Beitrag zu Kooperationsverfahren im Wohnungsbau. Dabei wird lobend hervorgehoben, daß in diesem Projekt der Versuch gemacht wurde, als Bewohner Alleinerziehende, Kleinfamilien und Senioren integrativ zusammenzuführen, die andernorts oftmals isoliert leben.

Positiv gewürdigt wird auch die gemeinschaftliche Nutzung der naturnah gestalteten Freianlagen.

