

BESONDERE ANERKENNUNG

ZAHLEN UND FAKTEN

Kooperationsprojekt Jugend: Arbeiten, Wohnen, Leben lernen

Bauherr und Eigentümer:	Ruhr-Lippe Wohnungsgesellschaft mbH, Dortmund
Entwurf und Planung:	BASTA Büro für Architektur und Stadtentwicklung, Dortmund
Statik:	Büro Düffel, Dortmund
Haustechnik:	Büro Bülow, Dortmund
Brandschutz:	Büro Krätzig & Partner, Dortmund
Anzahl der Wohnungen:	15
Wohnfläche insg.:	1.004 m ²
Ø Wohnfläche je WE:	47-90 m ²
Umbauter Raum:	4.673 m ³
Geschoßflächenzahl:	0,85
Grundstücksgröße:	1.600 m ²
Gesamtkosten brutto:	2.0 Mio. DM
Baukosten brutto:	1.975.- DM/m ²
Fertigstellung:	1998/99

DAS VOTUM DER JURY

Die Wohnungsbaugesellschaft und die Architekten haben mit dem Kooperationsprojekt "Jawoll" unter Beteiligung von Jugendamt, Jugendhilfebetrieb und Bauunternehmen eine wichtige und bemerkenswerte arbeitsmarktpolitische Maßnahme zur richtigen Zeit gestartet: ungelerten Jugendlichen erste praktische Berufserfahrungen zu vermitteln und gleichzeitig sie mitwirken zu lassen an ihrer späteren Bleibe. Es ist trotz dieser vielfältigen Aktivitäten von Mitwirkung, Tätigkeiten ohne speziellen Verantwortungsbereich und fest verorteten Ansprüchen ein Gebäude mit ruhiger Architektursprache, etwas ausgefallenen Farben, aber alles in allem einer sympathischen Ausstrahlung entstanden.

Durch kostensenkende Baumethoden und unter Verzicht auf Keller sowie Typisierung von Sanitärräumen ist in der kostengünstig errichteten Gebäudegruppe ein Weg aufgezeigt, wie solche integrierten Projekte in Zukunft eindimensionale Handlungsansätze ablösen können, wenn es Bauherren gibt, denen Architektur ebenso wichtig ist wie die sozialen Belange.

Der Weg war das Ziel; das Ergebnis findet besondere Anerkennung und hoffentlich große Verbreitung.

