

BESONDERE ANERKENNUNG

ZAHLEN UND FAKTEN **Zwei-Familienhaus**

Bauherr und Eigentümer:	Anette + Thomas Mentges, Mainz
Entwurf und Planung:	Prof. Heribert Gies, Mainz Architekt BDA
Statik:	R. Wolf, Mainz
Haustechnik:	W. Herbst, Freimersheim
Elektro:	Kundel-Henkel, Dautenheim
Schlosser:	P. Rühl, Kastellaun
Holzbau / Ausbau:	Life Holzbau, Kastellaun
Wohnfläche insg.:	152 m ²
Ø Wohnfläche je WE:	76 m ²
Umbauter Raum:	625 m ³
Geschoßflächenzahl:	0,82
Grundstücksgröße:	200 m ²
Gesamtkosten brutto:	420.000.- DM
Baukosten pro m ² :	1.568.-DM
Fertigstellung:	1998

DAS VOTUM DER JURY

Das kleine "Haus für zwei Familien" ist ein herausragendes Beispiel für kosten- und flächensparendes Bauen mit hohen inneren Werten. Das eigenständig gestaltete Gebäude demonstriert eine zeitgemäße Architektur und fügt sich dabei gut in seine Umgebung ein. Es thematisiert Einfachheit in Struktur, Konstruktion und Details und erreicht dabei hohe Kosteneffizienz. Die zum Äußersten getriebene Reduktion der Mittel ist wohldurchdacht, sie wirkt an keiner Stelle banal. Trotz sparsamen Umgangs mit Volumina und Flächen bietet das Haus hohe Flexibilität für verschiedene Lebenssituationen.

