

Essen, Walter-Sachsse-Weg

Wohnen im Wasserturm

Besondere Anerkennung

Bauherren und Eigentümer: Arnim Koch, Michael Dahms, Heiko Stannat, Bottrop
Entwurf und Planung: Marré - Dahms - Koch,
Architekten - Ingenieure Consulting, Bottrop
Statik: CT Konstruktionstechnik GmbH, Oer-Erkenschwick



Das Votum der Jury

Die Anerkennung gilt einer Umnutzung eines Wasserturms zu mehreren Wohnungen. Die Kombination von neuem Treppenhaus und Turm ist architektonisch überzeugend gelöst; insofern hat das Projekt Vorbildcharakter. Den - der Aufgabe innewohnenden - hohen Kosten stehen sorgfältige Details und ein hoher individueller Wohnwert gegenüber.



Anzahl der Wohnungen:	3
Wohnfläche insg.:	434 m ²
Ø Wohnfläche je WE:	108 m ²
Umbauter Raum:	1.315 m ³
Grundstücksgröße:	400 m ²
Gesamtkosten brutto:	1,1 Mio. Euro
Baukosten brutto:	1.590 Euro/m ²
Jahr der Fertigstellung:	2002