

## GEWOFAG Gemeinnützige Wohnungsfürsorge AG, München

Für erfolgreiche Förderung der Planungs- und Baukultur

### Besondere Anerkennung

#### Messestadt München-Riem, Helsinkistraße 40 - 52

Sozialer Wohnungsbau

Entwurf und Planung	Felix + Jonas, Architekten BDA, München
Statik	Dorst + Partner, München
Haustechnik	Energie System Planungs GmbH, Ottobrunn
Elektrotechnik	Hartmann BET, München
Freiraumplanung	Landschaftsarchitektur Kroitzsch, Gröbenzell

Anzahl der Wohnungen:	71
Wohnfläche insg.:	4.691 m <sup>2</sup>
Ø Wohnfläche je WE:	66 m <sup>2</sup>
Umbauter Raum:	24.043 m <sup>3</sup>
Geschoßflächenzahl:	1,27
Grundstücksgröße:	15.660 m <sup>2</sup>
Gesamtkosten brutto:	9,4 Mio. Euro
Baukosten brutto:	1.333 Euro/m <sup>2</sup>
Jahr der Fertigstellung:	2005

