

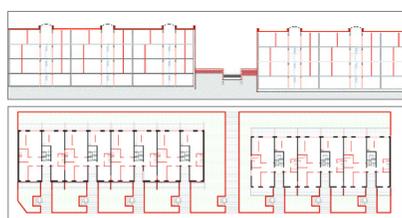
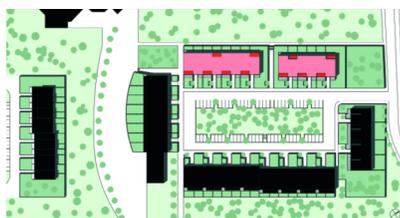
Leinefelde-Worbis, Büchnerstraße

Patio-Wohnen im Dichterviertel

Besondere Anerkennung

Bauherr und Eigentümer	WWL Wohnungsbau- und Verwaltungs GmbH, Leinefelde-Worbis
Entwurf und Planung	STEFAN FORSTER ARCHITEKTEN, Frankfurt am Main
Bauleitung und Ausschreibung	Hartlep & Höch, Leinefelde
Statik	B. Wedekind, Leinefelde
Planung Heizungs- und Sanitäranlagen	Ing.-Büro für Energietechnik, Dingelstädt
Planung Elektroanlagen	Ing.-Büro für Elektrotechnik L. Auge, Leinefelde

Anzahl der Wohnungen:	39
Wohnfläche insg.:	2.679 m ²
Gesamtkosten brutto:	1,88 Mio. Euro
Baukosten brutto:	590 Euro/m ²
Jahr der Fertigstellung:	2006



Das Votum der Jury

Dieses weitere Projekt aus der zu Recht vielfach ausgezeichneten Rückbau- und Aufwertungsstrategie der Stadt und ihrer Wohnungsunternehmen zeigt ganz unspektakulär einen atmosphärischen Wandel einer sechsgeschossigen Plattenhofanlage in eine heitere Gartenstadt. Mit sehr einfachen, aber genau richtigen Mitteln der Zonierung wird das Wohnumfeld in öffentliche, halböffentliche und private Freiräume gegliedert und an den entscheidenden Stellen verknüpft. Die Zuwendung der Wohnungen zu den privaten Freiflächen ergänzt die innere Modernisierung.

Die Jury lobt ausdrücklich die Beteiligten für ihre langjährige Hartnäckigkeit in Sachen Qualitätsentwicklung im Rückbau.